

PRESCRIPTIONS D'URBANISME.

Article premier :

Toutes les prescriptions du règlement communal sur les bâtisses restent d'application pour autant qu'elles ne soient pas modifiées par les prescriptions spéciales ci-après.

Article 2-Volume des constructions.

Le rapport entre la superficie de la parcelle, prise jusqu'à l'axe des voiries qui l'entourent, et la surface totale des planchers de l'immeuble à compter du rez-de-chaussée, rue de la Loi, est de 4,75 (maximum P/S).

Article 3 - Gabarit.

Les altitudes maxima de 64,83 et 112M. découlent des opérations de nivellation général de la Ville de Bruxelles et dont le repère de niveau est de 18,661 m. sur la marche inférieure, côté sud, de l'escalier d'accès au bâtiment de la Bourse.

Article 4 - Garages.

Dans le périmètre du plan, un parking sera obligatoirement prévu à raison d'un emplacement pour véhicule automobile par cent mètres carrés de niveaux de construction.

STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

Artikel een.

Al de voorschriften van het gemeentelijk bouwreglement blijven van toepassing voor zover zij niet gewijzigd worden door de hiernavolgende bijzondere voorschriften.

Artikel 2-Omvang van de gebouwen.

De verhouding tussen de oppervlakte van het perceel, begrepen tussen de as van de wegen die het omvatten en de totale oppervlakte van de vloeren van het gebouw, te rekenen vanaf het gelijkvloers, Wetstraat, is 4,75 (maximum verhouding tussen oppervlakte en vloer).

Artikel 3 - Hoogtebegrenzing.

De maxima hoogtepeilen van 64, 83 en 112 m. vinden hun oorsprong in de werkzaamheden van algemene niveivering van de Stad Brussel en waarvan het herkenningspeil, genomen op de zuiderkant van de onderste trede van de toegangstrap tot het Beursgebouw, 18,661 m. bedraagt.

Artikel 4 - Bergplaatsen.

Binnen de omtrek van het plan dient er verplichtend een parking voorzien te worden naar rato van een parkeerplaats voor autovoertuig per honderd vierkante meter bouwvlakken.